

Pronájem 1+kk, 20 m², V Holešovičkách, P 8 - Libeň

V Holešovičkách, 18200, Praha 8, Praha

13 500 Kč

za měsíc

služby 1.400 Kč/osoba +
přehlášení el. energie a
plynu na nájemce

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	20 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu malý zařízený byt 1+kk po kompletní rekonstrukci se stávající se z pokoje s kuchyňským koutem a koupelny s WC. Byt je vybavený šatní skříní, rozkládací sedačkou, jídelním stolem se 2 židlemi, kuchyňskou linkou, dřezem, s elektrickou varnou deskou, ledničkou. Koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a WC. Vytápění a ohřev vody zajišťuje kombi plynový kotel. Z důvodu nedodání Průkazu energetické náročnosti budovy majitelem uvádíme energetickou třídu G. Pouze pro 1 osobu. K nastěhování od 1.1.2026. Prohlídky jsou možné. Nájemné 13.500 Kč/měs. + služby 1.400 Kč + přehlášení el energie cca 700 Kč a plynu cca 1.500 Kč. kaucí 13.500 Kč, provize RK 13.500 Kč + DPH.



Vyřizuje

Jan Nečekal**Tel.:** +420 608708317**GSM:** +420 608708317**E-mail:** necekal@nprealty.cz