

Pronájem bytu 1+1 Sídl. Míru, Volary, 38 m2 + 13 m2 společná chodba s jedním dalším bytem

Sídl. Míru, Volary

9 000 Kč

za měsíc

9.000,- nájem, 1.500,-
elektřina, 3.000,- voda
(teplá, studená) a vytápění,
18.000 jistina (kauce),
provize RK 9.000,- + DPH

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídlště
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný byt 1+1 ve 2.NP udržovaného panelového domu na Sídl. Míru ve Volarech. Užitná plocha 38 m2 nabízí dostatek prostoru, který je ještě zvětšen o vstupní chodbu 13,3 m2, která je společná pouze pro dva byty.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a jsou zde nové podlahy, koupelna s WC se zděným jádrem, plastová okna, rozvody elektřiny i vody a kuchyňská linka. Vytápění a ohřev vody zajišťuje teplárna, což přispívá k nízkým provozním nákladům.

Samotný panelový dům prošel zateplením, výměnou stoupaček a v nedávné době novou výmalbou interiéru. V domě je také kamerový systém. Přístupová cesta k domu právě prochází dokončovacími pracemi, díky čemuž bude přístup ještě komfortnější.

Volary nabízí veškerou občanskou vybavenost v dosahu, včetně obchodů, restaurací, pošty, obecního úřadu, mateřské školy a základní umělecké školy. Díky své blízkosti k hraničnímu přechodu Strážný, jsou Volary ideální lokalitou pro pendlery.

Výše nájemného je 9.000,- Kč + 4.500,- Kč zálohy za energie. 18.000,- Kč je jistina (kauce) a 9.000,- Kč + DPH provize RK.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

David Hawelka

Tel.: 721 837 670

GSM: +420606512862

E-mail: david.hawelka@re-max.cz