

Prodej rodinného domu, 320 m², Třešť, ul. Roštýnská

Roštýnská, 58901, Třešť

6 300 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	320 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výjimečný řadový dům se zahradou a zahradním domkem, ideální pro vícegenerační bydlení i jako investice. Dům disponuje dvěma samostatnými nájemními jednotkami o výměře cca 80 m², které jsou dispozičně shodné. Každá jednotka nabízí vstupní chodbu s krbem, samostatné WC, koupelnu, ložnici, dětský pokoj, prostorný obývací pokoj s krytou terasou, jídelnu a kuchyni s vlastní spíží. Z 1. patra je vstup na zahradu se sklepem, skleníkem a zahradním domkem s grilem a relaxační zónou. Ve 2. patře je balkon zastřešený a v závětrí. Podkroví nabízí půdu o velikosti cca 90 m² vhodnou k vybudování další jednotky. V přízemí se nachází garáže pro tři auta, sklep, technická místnost, prádelna se sprchou, odkládací prostor a relaxační místnost. Parkování je možné i před domem. K dispozici je projekt na zateplení včetně možnosti dotace. Nemovitost je vhodná pro velkou rodinu nebo investora se záměrem vytvoření až tří nájemních jednotek. Těším se na Vás.



Vyřizuje

Brůžek Martin

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz