

Útulný a světlý byt 2+1 s balkónem k pronájmu - Jana Zajíce, Ústí n. L.

Jana Zajíce, 40011, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem

11 900 Kč

za měsíc

Voda na osobu 800,- Kč,
Topení 1300,-Kč, Elektřina
chodba 25,-Kč, Výtah 80,-
Kč/osoba.

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám exkluzivně nabízí pronájem krásného, kompletně zrekonstruovaného bytu v jedné z nejvyhledávanějších lokalit Ústí nad Labem, na Severní Terasě v ulici Jana Zajíce.

Byt o dispozici 2+1 se skládá z moderní světlé kuchyně, samostatného obývacího pokoje, útulné ložnice a balkónu s příjemným výhledem. Součástí bytu je koupelna spojená s toaletou po rekonstrukci a k bytu náleží také sklepní kóje. Byt působí velmi moderně, čistě a příjemně. Pronajímá se nevybavený, ale po domluvě lze odkoupit postel a velkou předsíňovou skříň od předchozí nájemkyně za symbolickou cenu, vše je možné vyřešit při prohlídce.

Holý nájem činí: 11 900,- Kč. Voda na osobu 800,- Kč, Topení 1300,-Kč, Elektřina chodba 25,-Kč, Výtah 80,- Kč/osoba. Elektřina a plyn se přepisují na nového nájemníka. Majitel požaduje kauci ve výši 25 000,- Kč, Provize RK.

V okolí domu je kompletní občanská vybavenost – mateřská i základní škola, autobusová zastávka, obchody, služby i nemocnice. Jedná se o velmi žádanou lokalitu s výbornou dostupností a příjemným prostředím pro dlouhodobé bydlení. Pokud máte jakýkoliv dotaz, neváhejte mne kontaktovat. Ev. číslo: 653188.



Vyřizuje

Ing. Markéta Pokrovskij

Tel.: 734 222 111

GSM: 728 292 969

E-mail: janurova-pokrovskij@dumrealit.cz