

Pronájem jednotky 1kk s terasou v bytovacím zařízení - Tachlovice, 48 m² , jednotka 308

Sportovní, Tachlovice

17 500 Kč

za měsíc

Vratný depozit 41.000, Kč,
provize pro RK 24805, Kč,
fixní poplatky 3.000, Kč/
měsíc (v ceně: 5 m³ vody a
150 kWh elektrické
energie, náklady na topení,
základní úklid 1x měsíčně)

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	jiné	Výška stropu:	2.5
Popis vybavení:	.	Doprava:	silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení za rozumnou cenu? Chcete být první kdo bude byt užívat? Nabízíme k pronájmu světlý, útulný podkrovní byt o rozloze 48 m² . Ubytovací zařízení dokončené v roce 2025 se nachází v obci Tachlovice. Jednotka je vybavena kuchyňskou linkou se základními spotřebiči včetně myčky a lednice, postelí a jídelním stolem. V koupelně se sprchovým koutem je i dostatek prostoru na pračku. Měsíční nájemné je 20.500, Kč a v ceně nájmu jsou již zahrnuty energie (elektrina, voda, teplo) do stanoveného limitu. V případě, že spotřeba energií překročí tento limit, bude rozdíl doučtován podle skutečné spotřeby. Každý měsíc probíhá odečet energií, přičemž během této návštěvy je zároveň možné využít pravidelný měsíční úklid, který je součástí ceny nájmu. Bytový dům je umístěn v klidné lokalitě s dopravní dostupností do centra Prahy, což činí tuto nabídku ideální pro ty, co hledají komfortní a praktické bydlení v blízkosti hlavního města. Tachlovice se nacházejí přibližně 25 km jihozápadně od centra Prahy, s dojezdovou vzdáleností cca 19 minut autem. Autobusová zastávka Tachlovice, Na Vrškách je vzdálena pouhé 2 minuty chůze od domu. Spojení s Prahou zajišťuje pravidelná autobusová linka 310 (Zličín). Bezproblémové a bezplatné parkování přímo před domem.

Fotky uvedené v inzerátu jsou pouze ilustrativní - byly pořízeny v jiném bytě s podobnou dispozicí a slouží pro představu o možném vybavení a vzhledu.

Pokud máte zájem o prohlídku nebo další informace, neváhejte nás kontaktovat. Těšíme se na vaši návštěvu!



Vyřizuje

Josef Šulc

Tel.: 608 666 555

GSM: +420 602 704 455

E-mail: josef.sulc@century21.cz