

Pronájem útulného bytu 2+kk v klidné lokalitě, 42 m², Plzeň Újezd

15 500 Kč
za měsíc

Halštatská, Plzeň 4, Plzeň

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete bydlet ve velkém městě, ale zároveň daleko od jeho nikdy neutichajícího ruchu? Pak právě vám nabízím k dlouhodobému pronájmu tento útulný byt v klidné lokalitě Plzeň Újezd. Bytová jednotka se nachází v moderním bytovém domě v nové zástavbě. Okolí domu působí velmi čistým, poklidným a udržovaným dojmem, a u domu se dá i pohodlně zaparkovat.

Byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 42 m² se nachází v 1. patře. Bytová jednotka sestává z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice a koupelny. Kuchyňský kout je vybavenou udržovanou kuchyňskou linkou a kuchyňskými spotřebiči lednicí, varnou deskou, odsávacím par, elektrickou troubou a mikrovlnnou troubou. V koupelně najdete sprchový kout, WC, umyvadlo a pračku.

Jako praktický úložný prostor vám poslouží vestavěná skříň, která je umístěná v chodbě, a do které se dá i přímo vejít. Dále si budete moci své věci uložit do sklepní kóje, která k bytu náleží.

Nový nájemník má možnost si od stávajících nájemníků odkoupit za příznivou cenu pohovku, pracovní stůl, kuchyňský vyklápecí stůl udělaný na míru a skříň.

Výdaje za energie a internetové připojení si nájemník hradí sám. Byt je volný k nastěhování od 1.1.2026.

Měsíční nájemné 15 500 Kč

Vratná kauce 31 000 Kč

Zálohy na služby 2 000 Kč

Provize RK 15 500 + DPH

Byt je ideální pro jednotlivce či pár, který touží bydlet ve městě, ale zároveň chce být na dosah přírody. Domácí mazlíčci povoleni.

Pokud vás zaujala tato nabídka, neváhejte se na mne obrátit, ráda vás uvidím na prohlídce.



Vyřizuje

Bára Schneiderová

GSM: +420 226 259 498

E-mail: bara.schneiderova@century21.cz