

## Prodej bytu 1+kk 36 m<sup>2</sup> se zahrádkou 41 m<sup>2</sup>, Brandýs nad Labem

**6 610 458 Kč**  
za nemovitost

Dřevčická, 25001, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

|                              |            |                                  |                            |
|------------------------------|------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+kk       | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 36 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová    | <b>Stav objektu:</b>             | ve výstavbě (hrubá stavba) |
| <b>Umístění objektu:</b>     | okraj obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | B - Velmi úsporná          |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivní nabídka bytů v jedinečné Rezidenci Na Mariánské cestě, která získala projekt roku! Nabízí ideální místo pro rodiny s dětmi, páry, jednotlivce i starší generaci, kteří si chtějí užívat klidné a harmonické prostředí inspirované skandinávským stylem. Pečlivě navržené byty poskytují maximální pohodlí, vzdušnost a funkčnost, zatímco okolí rezidence nabízí široké možnosti relaxace i aktivního trávení volného času. K dispozici je workoutové hřiště, komunitní zahrádka i sdílené ohniště, kde můžete trávit příjemné chvíle s rodinou a sousedy. Bezpečné a pohodlné parkování zajistí vnitřní parkovací stání. Rodiny ocení bezpečné prostory pro dětské hry, zatímco ti, kteří hledají klid a pohodu, najdou ideální zázemí pro odpočinek. Objevte místo, kde se budete cítit jako doma, spojte komfortní bydlení s přírodou a aktivním životem. Plánované dokončení 4Q/2027. Rezervujte si svůj vysněný byt!



Vyřizuje

**Kalvodová Markéta**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)