

## Prodej bytu 2+1, 55 m<sup>2</sup>, Karviná, ul. Majakovského

**2 280 000 Kč**  
za nemovitost

Majakovského, 73401, Karviná

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji vkusně zrekonstruovaný byt 2+1, nacházející se ve velice klidné části města Karviná. Byt o užitné ploše 55 m<sup>2</sup> je situován ve 4. patře panelového domu, který prošel velmi zdařilou rekonstrukcí. Tento rok proběhne výstavba bezbariérových výtahů a do budoucna je plánována výstavba nových prostorných lodžii. Moderní kuchyňská linka, zděné jádro a keramické obklady spolu s dlažbou v koupelně, kuchyni a na chodbě tvoří příjemné prostředí. Snížené stropy s LED osvětlením a plovoucí podlahy ve všech pokojích dodávají bytu moderní vzhled. K bytu náleží zasklená lodžie a sklepní koje. Parkování je možné přímo u domu. Veškerá občanská vybavenost je v dosahu chůze. V bytě nyní bydlí slušný a platící nájemník, který by v bytě rád zůstal pokud nový majitel koupí byt jako investici. Pro více informací volejte makléři a domluvte si prohlídku.



Vyřizuje

**Hujo Martin**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)