

Prodej stavebního pozemku 1263 m² Praha

Na močále, 14200, Praha-Libuš, Praha

34 990 Kčza m²**Celková plocha:** 1 263 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej 3 stavebních pozemků Praha 4, Libuš (ulice Na Močále)

Hledáte místo, kde můžete postavit svůj vysněný domov v jedné z neklidnějších a nejžádanějších částí Prahy? Nabízíme k prodeji 3 krásné stavební pozemky v připravovaném projektu výstavby 8 rodinných domů v ulici Na Močále, Praha 4 Libuš.

Pozemky se nachází v mimořádně tiché a zelené lokalitě, obklopené veřejnou i soukromou zelení. Velkou výhodou je, že v bezprostředním okolí se již nebude stavět, což zaručuje soukromí, klid a jistotu do budoucna.

Dostupné pozemky

Pozemek č. 6 410 m

Pozemek č. 7 410 m

Pozemek č. 8 443 m

Pozemky jsou kompletně připravené pro výstavbu napojeny na všechny sítě:

- voda
- kanalizace
- plyn
- elektřina
- příprava slaboproudých rozvodů

Součástí ceny je také:

- podíl na příjezdové komunikaci
- podíl na veřejných částech inženýrských sítí
- cena vybudované komunikace
- kámen a hlína

Možnost výstavby

Na pozemcích je povolena výstavba rodinných domů dle projektové vizualizace. Je nutné dodržet jednotný vzhled projektu, což zajišťuje esteticky soudržnou a hodnotnou rezidenční zónu.

Veškerá projektová dokumentace a povolení jsou již v ceně pozemku stačí začít stavět.

Vzhledem k řešení dvojdomů je nutné souběžně řešit pozemky č. 7 a 8. Pouze pozemek č. 6 je možné koupit samostatně.

Libuš patří mezi nejvyhledávanější rezidenční lokality Prahy:

- klidné prostředí plné zeleně
- výborná dostupnost do centra Prahy
- kompletní občanská vybavenost
- ideální pro rodiny i náročné klienty hledající jistotu a soukromí

Pro více informací nebo domluvu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.
Ráda vám pozemky osobně představím.

Bude se na Vás těšit Vaše makléřka Ester Lunková



Vyřizuje

Ester Lunková

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail: info-reality@swisslifeselect.cz