

## Pronájem byty 3+kk, 72 m<sup>2</sup> - Brno - Trnitá

Opuštěná, 60200, Brno-střed, Brno

**31 000 Kč**

za měsíc

Podrobný rozpis plateb v  
textu

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	4	<b>Počet podlaží v domě:</b>	6
<b>Celková podlahová plocha:</b>	72 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Stáří objektu:</b>	2023
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Tento krásný a moderní byt 3+kk k pronájmu se nachází ve vyhledávané lokalitě Opuštěná v Brně - Trnitě. Disponuje užitnou plochou 72 m<sup>2</sup> a nachází se ve čtvrtém patře novostavby cihlového objektu. Byt je plně zařízený a nabízí veškerý komfort pro pohodlné bydlení. Můžete se těšit na prostorný obývací pokoj s pohodlným gaučem a moderní televizí, plně vybavenou kuchyňskou linku se spotřebiči, samostatnou toaletu a prostornou koupelnu s pračkou. Dále v ložnici najdete postel. Druhý pokoj je aktuálně zařízen jako pracovna. Byt dále nabízí možnost garážového stání za poplatek. Díky skvělé dopravní dostupnosti a blízkosti autobusového nádraží je snadné se dostat do centra města, ale i na dálniční tah D1. Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají moderní a pohodlné bydlení v blízkosti veškeré občanské vybavenosti.

Nájemné 31.000,- Kč + zálohy okolo 4tis. Kč, kauce a provize ve výši jednoho nájmu.

K dispozici ihned.

Nezmeškejte tuto skvělou nabídku!



Vyřizuje

**Mgr. Vojtěch Zigo****Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 899**E-mail:** [vojtech.zigo@bohemianestates.com](mailto:vojtech.zigo@bohemianestates.com)