



Prodej - Byty

číslo zakázky: 100283-1

Prodej bytu 1+kk, 33m², parkovací stání - Kladno - Dřín

2 790 000 Kč
za nemovitost

Hradčanská, 27203, Dubí, Kladno

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	33 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení s výhodami rodinného domu?

V přízemí zrekonstruovaného domu nabízíme ateliér o dispozici 1+kk a výměře 33m². V domě se nachází celkem 4 bytové jednotky a 2 ateliéry. Ve zvýšeném přízemí zatepleného domu naleznete útulný ateliér připravený k nastěhování či pronájmu.

Dispozičně nabízí hlavní obytnou místnost s kuchyňským koutem a samostatnou koupelnu s toaletou, která prošla rekonstrukcí. K bytu dále náleží možnost parkování přímo na pozemku za uzamykatelnou bránou. Velkým benefitem je také přístup ke společné, aktuálně nevyužívané zahradě, kde si můžete užívat klidné letní dny.

Za pozemkem se nachází rozsáhlý les, cyklostezka a skvělá dostupnost do centra - autobusem jen 10 minut. Samoobsluha, restaurace i čerpací stanice v dosahu.

Byt je možné využívat jako komerční prostor - ateliér, studio, kancelář, provozovnu pro služby (kosmetika, masáže apod.)

Zdroj vytápění: Infrapanel na stropě
Náklady: 3.900,-/měs

Ideální pro jednotlivce, seniory nebo jako investice.



Vyřizuje

Lukáš Franc

Tel.: 800 811 811

GSM: +420 800 811 811

E-mail: reality@prosperityfs.cz