

Pronájem bytu 3+kk 171 m², Na Fialce, Říčany

Na Fialce, 25101, Říčany

35 000 Kč

za měsíc

+energie

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	182 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu mezonetový byt se třemi terasami o dispozici 3kk, s celkovou podlahovou plochou 171 m². Byt se nachází ve druhém patře novostavby domu, ve vyhledávané lokalitě v projektu Na Fialce - Říčany. V bytě byly použity ty nejkvalitnější materiály. Podle posledních trendů moderního bydlení je kuchyňský kout součástí velkorysého obývacího prostoru s terasou a je vybaven kuchyňskou linkou. Do prvního patra mezonetového bytu vystoupáte po schodišti, kde jsou dva samostatné pokoje a u každého velká terasa s perfektním výhledem do okolí. Koupelna je s vanou, toaletou a jedno samostatné Wc najdeme na chodbě před obývacím pokojem. Možnost pronajmout parkovací stání pro dvě auta v podzemní garáži a sklep. Měsíční nájemné 35.000,-Kč, záloha na energie 4.800,-Kč. Elektřina se převádí na nájemníky. Vratná kauce a rezervační poplatek ve výši nájmu. V místě veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti. Pokud hledáte luxusní bydlení ve výborné lokalitě, zveme Vás na prohlídku. Volné od 1.3.2026.



Vyřizuje

Tomáš Horák**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz