

## Prodej rodinného domu, 100 m<sup>2</sup>, Vrbice, ul. Průhon

**4 990 000 Kč**  
za nemovitost

Průhon, 28903, Vrbice

|                          |                  |                                 |                            |
|--------------------------|------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný       | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý            | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní         | <b>Užitná plocha:</b>           | 100 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte dům, který si můžete upravit podle vlastních představ? V obci Vrbice pro vás máme nabídku, která zaujme hned na první pohled.

Rodinný dům se nachází v klidné části na samotném kraji obce – ideální pro ty, kteří hledají soukromí, klid a kontakt s přírodou.

Je ve skvělém původním stavu, pečlivě udržovaný a připravený na novou kapitolu. Ať už hledáte místo pro rodinné bydlení, rekreaci, nebo investici, tohle je skvělý základ.

Velkým bonusem je prostorná, rovinatá zahrada – perfektní pro relax, zahradničení, dětské hřiště nebo třeba vlastní bazén.

Lokalita? Naprosto výborná. Z Vrbice jste za pár minut v Poděbradech, oblíbeném lázeňském městě plném služeb, kultury a volnočasových aktivit.

Tohle místo nabízí ideální kombinaci klidu venkova a výborné dostupnosti.

Zaujalo vás to? Zavolejte nám – rádi vás domem osobně provedeme.



Vyřizuje

**Zach Ondřej**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)