

Prodej pozemku 4.441 m²

38223, Černá v Pošumaví

26 000 000 Kč

za nemovitost

Celková plocha: 4 441 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**POPIS NEMOVITOSTI:** Stavební pozemek 4 441 m² u Lipna - pár kroků od písčité pláže

Hledáte místo, kde se příroda setkává s pohodou, soukromím a skvělými možnostmi k bydlení či investici? Tento prostorný stavební pozemek o výměře 4 441 m² se nachází v klidné části Černá v Pošumaví - jen pár kroků od známé písčité pláže u lipenské přehrady.

<https://youtu.be/b86K5TthlSs?si=enV4gy21IA3nHLIX>

Hlavní přednosti pozemku

Pozemek je vedený v územním plánu jako stavební - ideální pro rodinný dům nebo menší rezidenční projekt.

Voda a elektřina přímo na hranici pozemku.

Kanalizace je v přípravě.

Pohodlný příjezd z obecní komunikace.

Součástí je i vlastní 4metrový přístupový pruh s možností parkování.

Lokalita, která má kouzlo

Místo nabízí klid, zeleň a neomezený pocit prostoru s otevřeným výhledem na Lipno.

Černá v Pošumaví patří mezi nejvyhledávanější obce u přehrady díky:

dobré občanské vybavenosti (restaurace, obchody, zázemí pro rekreaci), oblíbené písčité pláži, pestrým možnostem sportu a odpočinku: vodní sporty, cyklostezky, turistika i krásná příroda Šumavy.

Výborná dostupnost

Český Krumlov - 25 km

Linz - cca 60 km Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/969091-nabidka-prodej-pozemku-cerna-v-posumavi>



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz