

Pronájem bytu 1+1 s balkónem v ulici J. Buděšínského - České Budějovice

10 500 Kč
za měsíc

J. Buděšínského, 37007, České Budějovice 7, České Budějovice

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu byt 1+1 o velikosti cca 38 m², který se nachází ve 3. patře domu s výtahem, v žádané a klidné lokalitě na ulici J. Buděšínského v Českých Budějovicích. Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají příjemné bydlení v atraktivní lokalitě s dobrou dostupností veškerých služeb a občanské vybavenosti.

Dispozice bytu: vstupní předsíň, koupelna se sprchovým koutem a WC, kuchyň s jídelnou a ložnice z které se vstupem na balkon. Byt je nevybaven. V domě je k dispozici sklep a kolárna, což zvyšuje komfort bydlení. Samotný dům je udržovaný a vybaven výtahem.

Měsíční nájemné: 10 500,- Kč + zálohy na služby: cca 2 500,- Kč. Elektrika s plynem přepis na nájemníka cca 1 100,- Kč.

Vratná kauce: 15 000 Kč. Odměna realitní kanceláři za zprostředkování: 10 500 Kč.

Byt bude připraven k nastěhování od 1.3.2026.

Pokud hledáte příjemné a čisté bydlení v klidné lokalitě s výbornou občanskou vybaveností, neváhejte mě kontaktovat. Ráda vám poskytnu více informací nebo domluvím prohlídku bytu.



Vyřizuje

Eva Kasandová**Tel.:** 605 238 493**GSM:** +420 739 294 235**E-mail:** eva.kasandova@kontaktservis.cz