

**Prodej RD v obci Holubov - Krásetín, okr.: Český Krumlov pod Kletí - bydlení, rekreace i podnikání****3 700 000 Kč**  
za nemovitost

Holubov

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	163 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	266 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	678 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům v atraktivní lokalitě Krásetín, pod Kletí. Nemovitost zahrnuje bytovou jednotku o výměře 71 m<sup>2</sup>, zastavěnou plochu 163 m<sup>2</sup>, a také zemědělskou usedlost o velikosti 197 m<sup>2</sup>. Součástí je pozemek o rozloze 318 m<sup>2</sup>.

Dům je vhodný pro:

- trvalé bydlení v klidné obci s výbornou dostupností do okolních měst,
- rekreační účely díky blízkosti hory Klet a krásné přírody Blanského lesa,
- podnikání - ideální prostory pro kanceláře, sklad či menší provozovnu.

Výhodou je klidné prostředí, dobrá dopravní obslužnost a možnost variabilního využití objektu.

Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Václav Vacek****Tel.:** 733 785 785**GSM:** +420774203272**E-mail:** [vaclav.vacek@re-max.cz](mailto:vaclav.vacek@re-max.cz)