

**Pronájem bytu 2+kk, 63 m², Kostelec nad Orlicí**

Husova, 51741, Kostelec nad Orlicí

14 500 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nový byt o dispozici 2+kk a velikosti 63 m² v podkrovní vestavbě hlavní budovy Spiegelova dvora v ulici Husova, Kostelec nad Orlicí.

Byt sestává z obývacího pokoje s kuchyňským koutem vybaveným kuchyňskou linkou, ložnice, koupelny se sprchovým koutem a toaletou, předsíně. K bytu náleží komora na patře přístupná ze společné chodby. Byt je vybaven vlastním kotlem.

Bytová jednotka se nachází v 3.NP historického objektu v centru města. Spiegelův dvůr tvoří soubor staveb procházející obnovou. Bytová jednotka se nachází v čelní budově, kde je v přízemí tradiční česká restaurace. Dvůr je pojmenován po rodině podnikatele Spiegela, jehož pravnučkou byla Madeleine Albrightová.

Nájem 14.500,-Kč + poplatky 2.500,-Kč(voda, plyn, odpad). Elektrina bude převedena na nájemníka. Kauce 17.000,-Kč, provize realitní kanceláři 17.000,-Kč



Vyřizuje

Luboš Perníček**Tel.:** 702 076 616**GSM:** +420 702 076 616**E-mail:** lubos.pernicek@rsq.cz