

Pronájem bytu 2+1 s balkonem v centru Plzně

Bendova, Plzeň 3, Plzeň

14 000 Kč

za měsíc

+ 1800 Kč/měs zálohy na
služby + elektřina a plyn
vlastní smlouva

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárna

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem velmi pěkného bytu 2+1 v Bendově ulici, v širším centru města. V dosahu najdete veškerou vybavenost, které město nabízí, zastávky MHD v dosahu pouhých pár minut pěší chůze. Jedná se o pětipodlažní, velmi klidný, činžovní dům, dům je udržovaný, společné prostory jsou čisté, rekonstruované, k dispozici je nový výtah. Součástí domu je společná zahrada. Byt má komfortní výměru 60 m² a nachází se v posledním 5. patře. Pokoje jsou prostorné, příjemně světlé a jsou uspořádány tak, že každý pokoj je samostatný, neprůchozí. Příslušenstvím bytu je balkon orientovaný do klidného vnitrobloku a sklep. Byt je z větší části po rekonstrukci, proběhla zde výměna podlahových krytin, v předsíni a kuchyni je zcela nové lino, v pokojích jsou položeny nové koberce. Po rekonstrukci je i koupelna, která je menší, ale dostatečně prostorná pro umístění pračky, která je její součástí. K dispozici je zde sprchový kout se zástěnou. Kuchyně je velice prostorná, že je zde dostatek místa pro umístění jídelního stolu. Kuchyňská linka je vybavena lednicí, mikrovlnnou troubou, sporákem. Vytápění a ohřev vody jsou zajištěny prostřednictvím nového plynového kotle. Součástí bytu je praktická komora. Byt se nabízí jako vybavený (viz foto), k dispozici jsou již uvedené elektrospotřebiče, manželská postel, velká šatní skříň, válenda, pracovní stůl, televize, komody, jídelní stůl se židlemi a další. Energetická třída stanovena jako G, PENB který by tento údaj zpřesnil, zatím nemá RK k dispozici. Volné ihned.



Vyřizuje

Ing. Filip Klapáč**Tel.:** +420 377 227 454**GSM:** +420 602 531 665**E-mail:** klapac@lapietra.cz