



Prodej - Byty

číslo zakázky: 01427-3

Prodej, byt, 3+kk, 68 m², Praha 10 - Vršovice

Košická, 10100, Praha 10, Praha

13 900 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní byt o dispozici 3+kk o celkové užitné ploše 68 m², situovaný v žádané části Prahy 10.

Byt se nachází v 3. podlaží projektu Garden Hills s výtahem a je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak jako investiční příležitost.

Nemovitost Vás zaujme pečlivě vybranými italskými standardy a nadčasovým designem. Každý detail byl promyšlen tak, aby poskytoval maximální komfort a eleganci – od kvalitních podlahových krytin přes velkoformátové dlaždice a obklady italské značky, až po dřevěná okna a dveře.

Samozřejmostí je nadstandardní sanitární vybavení a dostatek přirozeného světla, které podtrhuje moderní charakter bytu.

Dispozice a vybavení:

Byt nabízí prostorný obývací pokoj, 2 samostatné ložnice, moderní koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Toaleta pro hosty. Sklep, parkovací stání – není v ceně nemovitosti.

Kupní cena činí 13.900. 000 Kč. K dispozici je ihned, naplánované dokončení projektu je jaro 2026.

Byt je osobním vlastnictvím.

Financování hypotečním úvěrem je možné – s jeho vyřízením vám rádi pomůžeme.

Shrnutí:

Lokalita: Residence Garden Hills, Vršovice

Dispozice: 3+kk
Užitná plocha: 68 m²
Podlaží: 3. NP
Vlastnictví: osobní
Cena: 13 900 000 Kč
Stav: nezařízený
Dostupnost: ihned
Výtah: ano

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontakt.

Fotografie jsou pouze ilustrační, byt se prodává bez kuchyně.



Vyřizuje

Pavlína Prokešová

Tel.: +420 604 189 964

GSM: +420 739 259 388

E-mail: pavlina@reallocate.cz