

Pronájem kancelářských prostor 420 m², ulice Bauerova, Brno

Bauerova, 60300, Brno-střed, Brno

125 324 Kč

za měsíc

+ provozní náklady,
neplatíte provizi RK

Plocha kanceláří:	419 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Garáž; Výtah; Parkoviště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme flexibilní kancelářský celek o výměře cca 420 m² ve 2. NP budovy SmartPark na Bauerově ulici v brněnských Pisárnkách. Prostor je umístěný v rohové části patra, má prosklený obvod po dvou fasádách a díky tomu dostatek denního světla po celé ploše. Dispozice nyní pracuje s otevřeným prostorem, který lze při fit-outu snadno rozdělit na jednotlivé kanceláře, zasedací místnosti, tiché zóny či interní kuchyňku podle potřeb nájemce.

Nájemce má k dispozici moderní zázemí vědeckotechnického parku - sdílené zasedací místnosti, kuchyňky, neformální zóny, technické zázemí, šatny a sprchy, stejně jako možnost pronájmu parkovacích stání přímo u budovy.

SmartPark se nachází na strategické adrese u brněnského výstaviště a městského okruhu, s přímým napojením na dálnici D1 a plánovanou zastávkou MHD přímo u budovy; parkování je zajištěno na přilehlých plochách.



Vyřizuje

Mgr. Jan Dufek**Tel.:** 800 800 099, 533 339 111**GSM:** +420 724 405 366**E-mail:** jan.dufek@realspektrum.cz