

**Garsonka - Neratovice**

Kojetická, Neratovice

**7 500 Kč**

za měsíc

+ energie

|                              |            |                                  |                   |
|------------------------------|------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+kk       | <b>Podlaží v domě:</b>           | 12                |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 12         | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 12 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová   | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní     | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce      |
| <b>Voda:</b>                 | Vodovod    | <b>Plyn:</b>                     | Plynovod          |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace | <b>Energetická náročnost:</b>    | C - Úsporná       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu garsoniéru v posledním patře domu na ulici Kojetická - Neratovice. Samostatná jednotka o velikosti 12,6 m<sup>2</sup> je určena pouze pro jednu osobu (nekuřák).

V jednotce o jedné místnosti kuchyňská linka, sprchový kout s WC. Hledáme dlouhodobého nájemníka, bez exekucí.

Nájemné 7.500,-Kč měsíčně + 2.000,-Kč zálohy na energie (teplo, voda, výtah, odpad, úklid a elektřina společných prostor). Elektřina v jednotce se převádí na nájemníka, předpoklad do 1.000,-Kč. Vratná kauce ve výši 9.500,-Kč + poplatek za zprostředkování ve výši 9.500,-Kč. Jednotka je zapsaná jako nebytový prostor, nelze udělat trvalé bydliště, ani žádat o příspěvek na bydlení. Více informací na níže uvedeném kontaktu.



Vyřizuje

**Jan Mistoler****Tel.:** +420 774883375**GSM:** +420 774883375**E-mail:** [jan.mistoler@qara.cz](mailto:jan.mistoler@qara.cz)