



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 1038

Pronájem podkrovního bytu 2+1 v centru Tábora

Havlíčková, 39002, Tábor

10 500 Kč

za měsíc

+ služby + vratná kauce
+poplatek RK

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu podkrovní byt 2+1, který se nachází ve 2. NP bytového domu v centru Tábora, ulice Havlíčkova. Plocha bytu 77,50 m². Dispozice bytu vstupní chodba, kuchyně, dva prostorné pokoje se samostatnými vstupy, koupelna s vanou a samostatné WC. Kuchyňská linka je vybavena elektrickým sporákem, odsavačem, v pokoji a na chodbě úložné prostory. Pro nájemce je k dispozici sklepní prostor k uložení předmětů sezónní potřeby a dále menší zahrádka k posezení. Dům se nachází v blízkosti centra Tábora v dochozí vzdálenosti od obchodního domu Dvořák a nádraží (5 minut chůze), je tedy vhodný zvláště pro toho, kdo do zaměstnání dojíždí vlakem (Praha, České Budějovice) či autobusem. V ulici možnost rezidenčního parkování. V dosahu je veškerá občanská vybavenost. Nájemné činí 10.500,- Kč + záloha na služby (topení, voda) je stanovena ve výši 3.000,- Kč + elektřina, roční zúčtování služeb bude provedeno dle skutečné spotřeby. V domě je odebíraná elektřina ze solárních panelů. Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši 20.000 Kč, poplatek RK ve výši jednoho měsíčního nájmu + 21% DPH. Bez domácích mazlíčků. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Ing. Vendula Kümmelová

Tel.: +420 777965985

GSM: +420 777965985

E-mail: v.kummelova@atlastabor.cz