

**Pronájem bytu 1+KK, P9, Libeň, Sokolovská ul.,
26 m², nezařízeno, volné od 1. 1. 2026**

Sokolovská, 19000, Praha 8, Praha

11 500 Kč

za měsíc

+ 870 Kč/1 os. služby + 2
600 Kč elektřina (převod
na nájemce)

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	26 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	jiné	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka pronájmu platí pro 1 osobu - nekuřáka bez psa s výhledem pronájmu alespoň na 2 roky a déle.

Nabízíme Vám pronájem nezařízené garsoniéry po kompletní rekonstrukci o celkové ploše 26 m². Byt má jihozápadní orientaci a se nachází v 5. patře s výtahem; jeho součástí je kuchyňská linka a elektrický dvojvařič. K dispozici je vestavná skříňka v obývací části a prostorná předsíň s úložným prostorem (podhledem).

Plochy místností jsou: pokoj s kk 19,2 m², předsíň 3,8 m² a koupelna s WC 2,8 m². Podlahy jsou plovoucí, teraco a dlažba. Koupelna se sprchovým koutem je společně s WC. Připojení k internetu je možné od O2 nebo přes Wi-Fi v domě.

Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti, 5 minut chůze k metru B Palmovka a k nákupnímu centru Galerie Harfa, nebo 10 minut tramvají do centra ze zastávky tram. Balabenka (tram. č. 5, 8, 12, 31, 92, 94 a bus č. 109 a 903). K nastěhování od 1. 1. 2026 s možností dlouhodobého nájmu a přihlášení se k trvalému pobytu.



Vyřizuje

Ing. Petr Strnad - pronájem**Tel.:** 737384509**GSM:** 737 384 509**E-mail:** strnad@sephira-group.cz