

**Prodej, Byty 2+kk, 56 m<sup>2</sup> - Viladomy Pitkovice - Praha 10****7 842 598 Kč**  
za nemovitost

Penízovková, 10400, Praha 22, Praha

|                                  |                                      |                               |                   |
|----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|-------------------|
| <b>Bezbariérový byt:</b>         | ano                                  | <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk              |
| <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                                    | <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                 |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 56 m <sup>2</sup>                    | <b>Druh objektu:</b>          | skeletová         |
| <b>Stav objektu:</b>             | ve výstavbě (hrubá stavba)           | <b>Vlastnictví:</b>           | osobní            |
| <b>Balkón:</b>                   | 13 m <sup>2</sup>                    | <b>Sklep:</b>                 | 5 m <sup>2</sup>  |
| <b>Doprava:</b>                  | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus | <b>Odpad:</b>                 | Kanalizace        |
| <b>Ostatní rozvody:</b>          | Kabelové rozvody                     | <b>Energetická náročnost:</b> | B - Velmi úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 194-15-055 s dispozicí 2+kk (56,4 m<sup>2</sup>), balkonem (12,9 m<sup>2</sup>), přiřazeným sklepem a parkovacím stáním v novém projektu Viladomy Pitkovice v Praze 10 - Pitkovicích.

Viladomy Pitkovice jsou komorní projekt v sousedství tradiční vilové čtvrti mezi Průhoniciemi a Uhříněvsi nedaleko přírodního parku Botič-Milíčov, přitom ale s dobrou dopravní dostupností do centra města. Jen pár minut chůze od projektu se nacházejí autobusové zastávky s rychlým spojením na metro C - Háje. V blízkém okolí je pestrá občanská vybavenost včetně škol a školek, zdravotnických zařízení, obchodů a služeb. Lokalita nabízí bohaté možnosti sportovního a kulturního vyžití.

Parkovací stání a sklepy nejsou zahrnuty v ceně z důvodu snadnějšího a přehlednějšího porovnání napříč nabídkou na trhu nového bydlení.



Vyřizuje

**Zuzana Humpálová****Tel.:** +420 226 221 111**GSM:** +420 226 222 222**E-mail:** [info@central-group.cz](mailto:info@central-group.cz)