

Prodej domu 180 m², pozemek 282 m²

67107, Vratěnín

6 899 500 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	180 m ²
Užitná plocha:	180 m ²	Plocha parcely:	282 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji velmi dobře udržovaný dům po kompletní rekonstrukci - vhodný také k rekreaci (část bývalého kláštera bosých Augustiánů, Ermitů, jehož stavba byla zahájena v roce 1719. Tento klášter, nazývaný na počest sv. Mikuláše z Tolentina byl dostavěn kolem r. 1730. V době napoleonských válek byla v klášteře zřízena vojenská nemocnice).

Městys Vratěnín leží v západní části znojemského okresu, v těsné blízkosti hranice s Rakouskem, na rozhraní Čech a Moravy. s dispozicí 4+1. 4km od malebného rakouského města Drosendorf, kde se nachází plovárna i přírodní koupaliště u řeky, 37 km od Znojma, 21 km Slavonice.

Místo ideální k rekreaci, cyklistiku, turistiku nebo poznávání památek.

Celková plocha domu činí 180 m² a nachází se na pozemku o rozloze 282 m². Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají prostorný dům či vikendový dům s částečnou vybaveností a možností vlastního parkování přímo na nádvoří u domu.

Dům má vlastní vytápění elektrikou nebo možnost topit dřevem v krbu s výměníkem. Dům splňuje všechny požadavky moderního bydlení.

Dům se nachází v klidné lokalitě, kde si můžete užít klidného bydlení s dostatkem prostoru pro relaxaci a soukromí. Energetická náročnost budovy je označena štítkem E.

Pokud hledáte prostorný dům s možností vlastního parkování a zároveň chcete mít dostatek prostoru na bezúdržbovou zahradu, pak je tato nemovitost ideální volbou pro vaši rodinu.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě kontaktujte prostřednictvím zpráv / komunikační platformy. Těším se na vaše zájemce! Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky: <https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/863112-nabidka-prodej-domu-vratenin>



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz