

**Lomnice nad Popelkou, 3+1, OV, 73 m2,, cihla,
dům po rekonstrukci, možno hypo !**

Karla Čapka, 51251, Lomnice nad Popelkou

3 420 000 Kč

za nemovitost

! Včetně provize !

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Individuální
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní prodej prostorného, světlého bytu 3+1, v osobním vlastnictví, v Lomnici nad Popelkou, ul. Karla Čapka. Plocha bytu je 73 m². Zděné jádro, kuchyňská linka s plynovým sporákem, koupelna s vanou, toaleta zvlášť. Plastová okna, žaluzie. Na podlahách pvc, dlažby a koberce. Vytápění bytu a ohřev vody je plynovým kotlem a krbovými kamny. Orientace oken na východ a na západ. K dispozici dva sklepy v suterénu domu. Měsíční platby ve výši:,- Kč, včetně fondu oprav: 2.872,- Kč. 1. patro, čtyřpodlažního, cihlového domu po rekonstrukci, nová střecha, zateplená fasáda, zateplené stropy suterénu, plastová okna ve společných prostorách, nový vstup do domu, nové malby a pvc na chodbách. Veškerá občanská vybavenost v okolí. Možno financovat hypotečním úvěrem.



Vyřizuje

Lukeš Karel**Tel.:** +420 606772700**GSM:** +420 606772700**E-mail:** karel.lukes@goldreality.cz