

Pronájem bytu 2+kk, 46m², ul. Víta Nejedlého, Praha 3 - Žižkov, bez nábytku

Víta Nejedlého, Praha 3, Praha

21 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 3 300 Kč + elektřina na nájemce 3 500 Kč (roční vyúčtování). Kauce 2x nájem + provize RK.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+kk, o ploše 46m², ve 4. patře udržovaného cihlového domu s výtahem, ulice Víta Nejedlého, Praha 3 - Žižkov.

Byt se skládá ze dvou samostatných místností, do kterých se vstupuje z chodby. Koupelna se sprchovým koutem, toaleta je samostatná a přístupná z předsíně. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem a troubou. Topení je elektrické, plyn v bytě není zaveden.

Obývací pokoj má okna orientovaná na západ do ulice, kuchyň pak do tichého dvora. Byt se pronajímá bez nábytku. Na podlahách jsou parkety a dlažba.

Výborné spojení do centra - metro A Jiřího z Poděbrad 8minut chůze, tramvajová zastávka Seifertova asi 500m.

V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost i široké možnosti volnočasového vyžití: Riegrovy a Mahlerovy sady, náměstí Jiřího z Poděbrad s trhy a kavárnami, Divadlo na Vinohradech, sportovní areál Sokol Vinohrady s bazénem, OC Flora a nové nákupní centrum s prodejnou LIDL přímo pod rezidencí.

Volný k nastěhování od 6. prosince 2025.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.



Vyřizuje

Martina Marešová

Tel.: 774 611 299

GSM: 774611299

E-mail: maresova@donnareality.cz