

## K pronájmu byt 1+kk v Holešovicích

Plynární, 17000, Praha 7, Praha

**18 000 Kč**

za měsíc

+ Poplatky 800 Kč na  
osobu + elektřina a plyn

|                                  |                               |                              |         |
|----------------------------------|-------------------------------|------------------------------|---------|
| <b>Bezbariérový byt:</b>         | ano                           | <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+kk    |
| <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                             | <b>Počet podlaží v domě:</b> | 1       |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 22 m <sup>2</sup>             | <b>Druh objektu:</b>         | cihlová |
| <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                         | <b>Vlastnictví:</b>          | osobní  |
| <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                              |         |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k okamžitému pronájmu byt 1+kk o velikosti 20 m<sup>2</sup> v přízemí činžovního domu v ulici Plynární. Byt prošel kompletní rekonstrukcí před 2 lety a skládá se z předsíně a jedné hlavní místnosti, která obsahuje spací patro a plně vybavenou kuchyňskou linku. Koupelna je vybavena samostatnou toaletou a sprchovým koutem.

Poplatky činí 800 Kč měsíčně, elektřina a plyn jsou převáděny na nájemce. Kauce odpovídá dvoutříměsíčnímu nájmu. Provize realitní kanceláři Engel & Völkers je ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.

Součástí pronájmu je také menší komora na chodbě, vhodná pro uložení zavazadel či sezónních věcí. Byt je nabízen výhradně prostřednictvím realitní kanceláře Engel & Völkers.

Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Cagan Zah****Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 603 560 678**E-mail:** [cagan.zah@engelvoelkers.com](mailto:cagan.zah@engelvoelkers.com)