

Pronájem krásného ateliéru v centru Nepomuku

Plzeňská, 33501, Nepomuk

9 800 Kč
za měsíc

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme kompletně zrekonstruovaný ateliér o dispozici 1+kk v centru Nepomuku, ulice Plzeňská. Prostor o užitné ploše 46 m² je situován ve zvýšeném přízemí udržovaného cihlového domu bez výtahu.

Dispozičně je členěn na prostornou místnost s kuchyňským koutem, předsíň a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou.

Kromě kuchyňské linky se spotřebiči (sporák, myčka, digestoř) je prostor nezařízený.

K odpočinku lze využívat část zahrady za domem.

Vytápění je zajištěno ústředně prostřednictvím místní plynové kotelny, ohřev vody je řešen elektrickým bojlerem.

K dispozici ihned.

Prohlédnout si tento prostor můžete pomocí virtuální prohlídky:

📄 <https://my.matterport.com/show/?m=CNXeTnjKQwV>

Nájemné činí 9.800 Kč/měsíc + zálohy na služby a energie 2.500 Kč/měsíc (vytápění, vodné a stočné, elektřina spol. prostor). Elektřina se přepíše na nájemce. Vratná jistota (kauce) činí 20.000 Kč + provize RK.

UPOZORNĚNÍ:

V rámci procesu výběru nájemce probíhá lustrace v Centrální evidenci exekucí, insolvenčním rejstříku a rejstříku trestů. Pronajímatel upřednostňuje zájemce bez záznamů.

Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat na telefonním čísle +420 730 890 886.



Vyřizuje

Jiří Beroun**Tel.:** 603 834 921**GSM:** +420 730 890 886**E-mail:** j.beroun@ptf.cz