

Pronájem moderního bytu 2+kk hned u Avionu

9 490 Kč
za měsíc

U Studia, Ostrava-Jih, Ostrava

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Popis vybavení:	.	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení s všemi výhodami města? Tenhle byt není pouze za skvělou cenu, ale hlavně je na skvělém místě nákupní centrum Avion je doslova "přes cestu", vedle domu je louka a navíc je zde skvělá dostupnost a to díky zastávkám Zábřeh OC, Vyškovická a Tylova.

Byt je čerstvě po rekonstrukci a hledá svého úplně prvního nájemníka. Nachází se v 9. patře panelového domu s výtahem, má dispozici 2+kk a 36 m². Kuchyňská linka je vybavená troubou, sklokeramickou deskou a připravená na připojení pračky. V koupelně je sprchový kout a toaleta. Z obývacího pokoje i ložnice je vstup na balkon, kde si můžete v klidu vypít kafe nebo jen vychutnat výhled.

Chcete ušetřit? Pokud ano, oceníte, že tady nemusíte platit žádnou provizi makléři :)
Jedná se o výjimečnou možnost, která se vyskytuje jednou za čas...

Nájem je 9.490Kč + služby 570Kč za jednu osobu (770Kč za dvě osoby) + energie (elektrina, topení, voda) podle skutečné spotřeby.

Kauce je 20.000Kč

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár. Výhodou také je, že v roce 2026 bude probíhat zasklení balkónů, což Vám v budoucnu zajistí ještě větší tepelnou pohodu, a tím i nižší náklady na bydlení.

Zaujala Vás tahle možnost? Zavolejte mi a rád Vás bytem provedu! :)



Vyřizuje

Jiří Jalůvka

Tel.: 702 267 050

GSM: +420 702 267 050

E-mail: jiri.jaluvka@century21.cz