

## Prodej chaty, 75 m<sup>2</sup>, Frýdlant nad Ostravicí, Lubno

**3 900 000 Kč**  
za nemovitost

73911, Frýdlant nad Ostravicí

|                          |                     |                                 |                               |
|--------------------------|---------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 75 m <sup>2</sup>   | <b>Užitná plocha:</b>           | 75 m <sup>2</sup>             |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 1136 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená                       |
| <b>Stav objektu:</b>     | po rekonstrukci     | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                             |
| <b>Umístění objektu:</b> | polosamota          | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Současný trh s nemovitostmi hovoří jasně - najít nadčasovou záležitost a investovat. Nyní máte příležitost ulovit TOP kousek na vyhlášené adrese.

Tato stylová a komfortní chata nacházející se pod masivem Lysé hory a Smrku rozhodně není pouhou sezónní záležitostí.

Je přizpůsobená k celoročnímu bydlení a její velkorysý pozemek vybízí k dalšímu kreativnímu využití.

V průběhu let procházela vkusnou rekonstrukcí podtrhující venkovský styl a prodává se včetně okázalého vybavení.

Další náklady tak nejsou nutné.

Všem vřele doporučujeme spustit virtuální prohlídku.

A věřte, že nejen okolí a výhledy na vrcholky hor stojí za zmínku. Opečovávána vzrostlá zahrada s dostatkem soukromí, stínu a spousty míst k relaxaci, která podtrhne celkový dojem je také pastva pro oči.

Technické zázemí v podobě zahradního domku pro udržení pořádku na zahradě je samozřejmostí.

Tak co?

Už se také vidíte s přáteli na terase se sklenkou v ruce?

Na Vaše!



Vyřizuje

**Svoboda Lukáš**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)