

Pronájem 2+1 63 m² + lodžie

Na Vyhlídce, Děčín

15 000 Kč

za měsíc

vč. záloh pro 2 osoby

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+1
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	7
Celková podlahová plocha:	63 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 s užitnou plochou 63 m² a lodžií, umístěný v 5. patře zatepleného panelového domu s výtahem v klidné části Děčína, na adrese Na Vyhlídce, Děčín IX-Bynov.

Byt je ve velmi dobrém stavu, po částečné rekonstrukci, a je nabízen jako nevybavený, což umožňuje novým nájemcům zařízení dle vlastních představ. Kuchyňská linka je moderní, s dostatečným úložným prostorem. Pokoje jsou prostorné, světlé a díky plastovým oknům dobře izolované. V bytě najdete také lodžii s příjemným výhledem do okolní zeleně, která poskytuje klidné místo k odpočinku. K bytu dále náleží sklep, což zajišťuje další úložné prostory.

Dům je bezbariérový a vytápění je zajištěno ústředním dálkovým topením s centrálním ohřevem vody. Energetická náročnost budovy je třídy D - méně úsporná.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost a dostupnost. V blízkém okolí se nachází nákupní centra (Lidl, Tesco, Kaufland, Centrum Pivovar), restaurace, kavárny a školy. Pro rodiny a aktivní jednotlivce je v dosahu Zoo Děčín, Aquapark nebo Via Ferrata Pastýřská stěna. Dopravní spojení zajišťuje nedaleké hlavní nádraží.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.



Vyřizuje

Michal Števkó

Tel.: 603 333 375

GSM: 728 036 301

E-mail: stevko@justo.cz