

Podnájem bytu 3+kk s terasou 77 m² - rezidence Meridiem, Brno - Komárov

Komárovská, 61700, Brno-jih, Brno

35 490 Kč

za měsíc

+ 4 021 Kč zálohy na energie a služby + elektřina + 1 500 Kč parkovací stání + vratná kauce + proviz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V Rezidenci Meridiem nabízíme k dlouhodobému podnájmu moderní byt 3+kk ve 6. patře, který už na první pohled zaujme terasami přístupnými ze všech pokojů. Byt je světlý, vzdušný a díky neprůchozím pokojům poskytuje dostatek soukromí pro pár, rodinu i kohokoli, kdo ocení klid a prostor.

Koupelna a toaleta jsou oddělené a kuchyňská linka je vybavena všemi spotřebiči, takže stačí přinést věci a bydlet. Klimatizace i rekuperace zajišťují pohodlí po celý rok.

Terasový prostor obíhá celý byt a dá se využít naplno – ráno na kávu, večer na odpočinek a přes den třeba i jako příjemné venkovní místo pro miminko v kočárku. Je dostatečně prostorná, klidná a ideální pro krátké odpolední pauzy na čerstvém vzduchu.

K bytu patří garážové parkovací stání, které ušetří čas i nervy při parkování, a samozřejmě také sklepní kóje pro věci, které nechcete mít doma.

Rezidence Meridiem nabízí moderní a tiché bydlení s výbornou dostupností do centra i na hlavní dopravní tahy. V okolí je kompletní občanská vybavenost, obchody, služby i MHD. Byt je ideální volbou pro ty, kteří chtějí žít moderně, pohodlně a mít možnost trávit část roku venku na vlastní terase.

Pokud vás byt zaujal, ozvěte se. Ráda vám ho osobně ukážu — a věřím, že už po prvních pár krocích po terase budete mít jasno.

Tento byt je podnajíman se službou „Váš Domácí“.

Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 - 17:00 pro řešení Vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů či domů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.



Vyřizuje

Magdalena Kozányová

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 771 278 660

E-mail: magdalena.kozanyova@vitom.cz