

pronájem 3+1, ul. Tolstého - Střekov, Ústí nad Labem

Tolstého, 40003, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem

11 500 Kč

za měsíc

+ služby, elektřina +
kauce + provize RK

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o velikosti 3+1, který se nachází ve třetím patře panelového domu v ulici Tolstého na Střekově, v Ústí nad Labem. Výměra bytu je 66,5m². Byt je po kompletní rekonstrukci, je zde nové zděné jádro s velkým sprchovým koutem, nově vybudován velký vstup z obývacího pokoje do kuchyně, kde je nová kuchyňská linka, ve které je praktický prostor na umístění pračky a myčky, vedle ledničky, která v bytě je. V celém bytě jsou plastová okna, byt nemá lodžii, ale je zde v oknech vybudován praktický sušák. Na chodbě je praktická šatna, na zemi je položena plovoucí podlaha, v kuchyni a koupelně je dlažba. Majitel požaduje slušné nájemce, kteří nejsou na sociálních dávkách a bez exekucí. V ceně nájemného nejsou zahrnuty zálohy na teplo a vodu, které jsou pro 3 osoby ve výši 3700,-Kč. Elektřinu si bude nájemce hradit sám a výši záloh si domluví s dodavatelem těchto medií. Předem nutné uhradit kauci ve výši dvou nájmů + provizi RK ve výši jednoho nájmu. Byt je ihned k dispozici.



Vyřizuje

Jitka Schönfeldová**Tel.:** 281 910 232**GSM:** +420774420702**E-mail:** jitka.schonfeldova@realityprostor.cz