

Pronájem bytu 1+1 34 m² Kuřivody

Ralsko

8 500 Kč

za měsíc

Cena je bez energií, kauce
jeden nájem + služby,
provize jeden nájem +
DPH

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Výška stropu:	2,4	Popis vybavení:	.
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulný a prakticky zařízený byt k pronájmu v klidné lokaci města Ralsko? Nabízíme k pronájmu jednopokojový byt o rozloze 34 m², situovaný ve druhém patře patrového domu na adrese Kuřivody. Tento atraktivní byt se nachází v oblasti s dobrou dostupností do všech důležitých částí obce, a přesto si zachovává osobitý klid malého města.

Bytová jednotka je optimálně řešená z před síně se vchází samostatně do kuchyně, obývacího pokoje a koupelny. Interiér bytu je zařízen nábytkem, což novému nájemci umožňuje okamžité nastěhování bez nutnosti dalších investic do vybavení. Celkový stav bytu je hodnocen jako vynikající, což zaručuje pohodlné bydlení.

Byt disponuje malým balkonem, který nabízí výhled na okolí, ideální pro relaxaci po náročném dni. K dispozici je také sklep, který poskytuje další úložný prostor. Ačkoli dům není vybaven výtahem, jeho umístění na druhém patře je snadno dostupné.

Co se týče technického vybavení, byt má veškeré moderní vymoženosti, včetně ústředního topení s využitím dálkového tepla a elektrického připojení na 220 V. Voda je zajištěna z veřejného vodovodu, což zvyšuje komfort každodenního života.

Funkčnost a praktičnost bytu doplňují bezproblémové parkování přímo na ulici a veškeré potřebné služby, jako jsou obchody, školy či zdravotnická zařízení, se nachází v bezprostřední blízkosti bydliště. S ohledem na energetický štítek G je zájemce o bydlení informován o energetické náročnosti budovy.

Cena nájmu činí 8 500 Kč měsíčně. V ceně nejsou zahrnuty všechny služby a poplatky.

Byt je dostupný pro maximálně dvě osoby a je vhodný také pro cizince, připravený k okamžitému nastěhování. Ideální

volba pro ty, kdo hledají klidné a pohodlné bydlení v příjemné lokalitě s krásným výhledem a ve vynikajícím stavu.



Vyřizuje

Iva Can-Löfflerová

Tel.: 485 113 322

GSM: +420737086886

E-mail: iva.lofflerova@rkevropa.cz