



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 428195

Pronájem bytu 2+kk, 54,2 m², OV, Praha - Letňany

24 000 Kč
za měsíc

Hlučkova, Praha 18, Praha

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	3 m ²	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízím moderní a světlý byt 2+kk o užitné ploše 54,2 m², který se nachází ve 2. patře domu v žádané lokalitě Praha - Letňany, ulice Hlučkova. Součástí pronájmu je také balkon (4,7 m²), sklep (3,8 m²) a parkovací stání v podzemní garáži.

Byt je ve výborném stavu po majitelích a bude pronajímán částečně zařízený. Dispozice zahrnuje vstupní chodbu, obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na balkon, ložnici, koupelnu s vanou a toaletou. K bytu náleží rovněž vlastní parkovací místo, přímo u kterého je sklepní kóje.

Nájemné (včetně parkovacího stání) + poplatky 2631 Kč / při 1 os. + přepis elektřiny na nájemníka. Kauce 2x nájem. Provizí 1x nájem + DPH. K nastěhování ihned.

V domě je dostupné vysokorychlostní internetové připojení. Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost, několik minut chůze od domu jsou obchody, služby, sportoviště i zastávky MHD. V blízkosti se nachází přírodní park Letňany a další možnosti volnočasového vyžití.

V případě zájmu o doplňující informace nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Bc. Radomír Kočí, DiS.

Tel.: +420603171112

GSM: +420602465045

E-mail: radomir.koci@re-max.cz