

**Prodej pozemku k bydlení, 3286 m<sup>2</sup>, Hrádek**

73995, Hrádek

**2 799 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	3 286 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o rozloze 3286 m<sup>2</sup> v klidné části obce Hrádek, ideální pro stavbu rodinného domu. Pozemek je zařazen do ploch smíšených obytných (SO) dle územního plánu, což umožňuje široké možnosti využití. K dispozici je přímé napojení na elektřinu a vodovod, plyn je na hranici parcely u obecní komunikace. Kanalizace v místě není, ale odpady lze řešit pomocí ČOV. Přístupová cesta má šířku 2,6 m. Pozemek je částečně zalesněn vzrostlými stromy, které zajišťují soukromí a příjemnou atmosféru. Výjimečná lokalita nabízí klidné bydlení v dosahu přírody, zároveň s dobrou dostupností do centra obce. Nepropáste tuto jedinečnou příležitost! S financováním vám rádi pomůžeme.



Vyřizuje

**Wytrzensová Monika****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)