

Pronájem byt 2+1, 51m²

Zahradní, 78701, Šumperk

11 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Tato 2+1 v novém kabátě s komorou a zasklenou lodžii se už těší na toho, kdo v ní bude bydlet.

Byt o velikosti 51 m² se nachází ve 4.NP panelového domu bez výtahu. Je právě po rekonstrukci s vyzděným jádrem a novými podlahami.

Z chodby projdete do všech místností - do kuchyně, obou pokojů, které jsou neprůchozí, a do komory, která se hodí na uložení věcí. V kuchyni se nachází kuchyňská linka s kombinovaným plynovým sporákem. V koupelně najdete sprchový kout, umyvadlovou skříňku a prostor na pračku a sušičku. WC je zvlášť s malým umyvadlem. Byt je orientován na severovýchod a jihozápad.

K bytu náleží velký sklep, společná kolárna a sušárna. Parkování je možné před domem.

Měsíční náklady na bydlení:

Nájemné: 11.000 Kč

Zálohy na služby: 3.424 Kč

Elektrina: cca 1.100 Kč (nájemník si přepíše na sebe)

Vrátná kauce činní 22.000 Kč a odměna realitní kanceláři 11.000 Kč + DPH.

Byt je k dispozici od února. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115250.



Vyřizuje

Michaela Štricz

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz