



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 134086

Pronájem bytu 2,5+1, 59 m², Ostrava-Poruba, Hlavní třída

Hlavní třída, Poruba, Ostrava

11 000 Kč

za měsíc

+ služby + elektřina, plyn
+ kauce + provize RK

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý byt 2,5+1 o výměře 59 m², situovaný v 7. patře z 10 v revitalizovaném domě v srdci Ostravy-Poruby, na Hlavní třídě.

Byt má nově vyměněnou elektroinstalaci a prošel dříve částečnou rekonstrukcí bytového jádra a kuchyně. Dispozice nabízí tři samostatné pokoje - prostorný obývací pokoj s výstupem na lodžii a vstupem do ložnice, dále menší pokoj přístupný z kuchyně. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou s plynovým sporákem a má vlastní vstup na balkón. Koupelna je s vanou, toaleta je zvlášť.

Dům je po revitalizaci, vybaven dvěma výtahy a kamerovým systémem pro větší bezpečnost obyvatel.

Výhodná lokalita přímo v centru Poruby s veškerou občanskou vybaveností v pěší dostupnosti: MHD, obchody, restaurace, sportoviště, školy i školky.

Podmínky pronájmu:

- Měsíční nájemné: 11.000 Kč
- Zálohy na služby: 4.600 Kč / 3 osoby (upraví se dle počtu osob)
- Kaue: 22.000 Kč
- Provize RK: 11.000 Kč + DPH (celkem 13.310 Kč)
- Elektřina a plyn bude přepsán na nájemníka
- Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemce
- K nastěhování od 1.2.2026

V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda vám byt osobně představím.



Vyřizuje

Ing. Radka Židková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz