



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: **428508**

Prodej stavebního pozemku Viničné Šumice 7167m²

8 999 000 Kč
za nemovitost

Viničné Šumice

Celková plocha:	7 167 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod	Umístění objektu:	klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme ke koupi exkluzivní stavební pozemek o celkové výměře cca 7167 m², situovaný v klidné a vyhledávané části malebné obce Viničné Šumice. Tento rovinatý pozemek je určený k výstavbě rodinného domu a nabízí vše, co si lze přát – soukromí, krásný výhled a bezprostřední blízkost přírody.

Hlavní přednosti pozemku:

Uliční šíře: 28,3m²

Rovinatý terén, ideální pro výstavbu

Výjimečný výhled do okolní přírody – lesy, louky, krajina

Tiché a soukromé prostředí, ideální pro rodinné bydlení

Obec je známá svou přátelskou atmosférou, bezpečným prostředím a bohatou občanskou vybaveností. Viničné Šumice nabízí aktivní komunitní život s mnoha kulturními a sportovními akcemi po celý rok. Jsou středně velkou obcí s asi 1400 obyvateli a najdeme ji pod jižními vrcholky Dražanské vrchoviny. V obci: ZŠ, MŠ, přírodní koupaliště biotop, pošta, obecní úřad, Sokolovna se spoustou společenských akcí, sauna, restaurace s pivovarem, odchod. Zdravotní středisko v sousední obci Pozoří.

Dopravní dostupnost do města Brna je zajištěna pravidelnou, integrovanou autobusovou linkou (30 minut), autem 15 minut.

Takto kvalitně situovaných pozemků je na trhu velmi málo. Pokud hledáte místo pro klidný rodinný život, s nádhernými výhledy, v bezpečné a přátelské obci s výborným napojením na Brno, je tato nabídka ideální právě pro vás.

Pro více informací kontaktujte makléře. Zajišťujeme finanční poradenství.



Vyřizuje

Pavel Křetinský

Tel.: 517 331 516

GSM: +420602542995

E-mail: pavel.kretinsky@re-max.cz