



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: **00618**

Zemědělské pozemky - orná půda, 45 243 m², Velim

100 Kč
za m²

28002, Velim

Celková plocha: 45 243 m²

Druh pozemku: zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: Investice, která neroste jen v Excelu: 45 243 m² orné půdy u Velimi.

Na prodej je soubor tří parcel orné půdy v katastrálním území Velim, které dohromady vytvářejí jeden souvislý celek s pohodlným přístupem z obecní komunikace.

Žádné „bludiště pruhů“, ale přehledný kus země, se kterým se dá rozumně pracovat.

Základní informace

- Lokalita: KÚ Velim
- Celková výměra: 45 243 m²
- Počet parcel: 3 (tvoří jeden funkční celek)
- Přístup: přímo z obecní komunikace
- Okolí: v blízkosti komerčních a průmyslových objektů

Vztahy k půdě

Pozemky jsou aktuálně zatíženy pachtovní smlouvou na dobu neurčitou s pětiletou výpovědní lhůtou.

Stabilní užívání, jistý pachtýř, žádná telenovela.

Proč tahle půda dává smysl

- vhodné pro zemědělskou činnost i dlouhodobou konzervativní investici
- dobrá dostupnost a dopravní napojení díky blízkosti zástavby a průmyslu
- zajímavý potenciál do budoucna díky umístění v území, kde se „něco děje“

Ať už hledáte půdu jako stabilní uložení peněz, zázemí pro zemědělskou výrobu, nebo si prostě chcete „pořídít kus světa“, tohle je solidní kandidát.



Vyřizuje

Nicol Hrdý

Tel.: 608 612 312

GSM: +420 608 240 743

E-mail: nhrdy@ersreality.cz