

1+1, 34 m², 2. patro, ul. Švestková, Severní Terasa

Švestková, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem

9 000 Kč

za měsíc

+ 3.000, Kč energie pro
jednu osobu + elektřina

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt po rekonstrukci o velikosti 1+1, celkové rozloze 34 m², byt se nachází ve druhém patře panelového zatepleného domu, nachází se v ulici Švestková na Severní Terasě. V bytě se nachází nová kuchyňská linka s elektrickou troubou a sklokeramickou deskou. Bytové jádro je zděné taktéž zrekonstruované, k dispozici je nový sprchový kout, WC, umyvadlo. V bytě jsou nové dveře, podlahy plovoucí. Okna jsou plastová se žaluziemi. K dispozici jsou také i žaluzie elektrické.

Měsíční nájemné 9.000, Kč + zálohy na energie 3.000, Kč (včetně tepla a vody pro jednu osobu), elektřinu si nájemník bude hradit sám.

Vratná jistina činí dva nájmy + poplatek RK.

Dům je zateplený, zrekonstruovaný. Nedaleko domu se nachází obchod Albert, blízká dostupnost MHD.

Byt je ihned k dispozici.



Vyřizuje

Lucie Walterová**Tel.:** +420 774 650 188**GSM:** +420 774 650 188**E-mail:** lucie.walterova@hypoteam.cz