

Pronájem bytu 3+1 (55 m²) v Nymburce, ulice Jiřího Wolker

Jiřího Wolker, Nymburk

16 000 Kč

za měsíc

+ energie, vratná kauce 20 000 Kč, provize RK

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu hezký byt 3+1 o rozloze 55 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží bez výtahu v ulici Jiřího Wolker v Nymburce. Byt prošel nedávnou rekonstrukcí. Byt je nevybavený, což vám dává možnost zařídit si ho přesně podle vašich představ. Součástí je pouze kuchyňská linka se sporákem a digestoří. K bytu náleží sklepní kóje v přízemí, ideální pro uskladnění sezónních věcí nebo sportovního vybavení. V blízkosti se nachází škola a školka, což je ideální pro rodiny s dětmi. Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení v klidné části města s veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky. Měsíční nájemné je 16 000 Kč, výše záloh na služby a energie 3 883 Kč (jsou zúčtovatelné) + elektřinu si nájemce převede na sebe, vratná kauce 20 000 Kč. Byt je volný od 1.2.2026. Prohlídky jsou možné od 8.12.2025. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Zuzana Beňová, DiS.**GSM:** +420725003287**E-mail:** zuzana.benova@re-max.cz