



## Byt k pronájmu 3+kk, Kočova, Čimice, 32900 Kč/měs, 86 m<sup>2</sup>

Kočova, 18100, Praha 8, Praha

### 32 900 Kč

za měsíc

vratná jistota, zúčtovatelné zálohy 6.551,- Kč, poplatek za podnájem

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	86 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému pronájmu nabízíme částečně zařízený byt dispozice 3+kk o rozloze 86 m<sup>2</sup> po kompletní rekonstrukci ve 2. patře řadového domu na pozemku se zahradou v klidné rezidenční lokalitě pražských Čimic. Bytu vévodí rozlehlý obývací pokoj výměry téměř 40 m<sup>2</sup> s moderní kuchyní a přístupem na terasu, na další dvě terasy se pak vchází z ložnice a koupelny. Vytápění bytu a ohřev vody je realizován plynovým kotlem, všechny místnosti jsou vybaveny klimatizací. Kromě zahrady je k dispozici parkovací stání na oploceném pozemku domu. Součástí měsíčních záloh jsou již energie a k dispozici je i vysokorychlostní internet. K dispozici solidním zájemcům hledajícím dlouhodobé kvalitní bydlení k okamžitému nastěhování. Individuální prohlídky možné po domluvě kdykoliv včetně pozdních večerních hodin a víkendů. Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s Vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme Vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!



Vyřizuje

**Dana Oralová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)