

Prodej domu s pozemkem 829 m², Paseky, Želechovice nad Dřevnicí, Zlín,

5 690 000 Kč
za nemovitost

Paseky, Želechovice nad Dřevnicí

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	125 m ²
Užitná plocha:	173 m ²	Plocha parcely:	829 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nový domov, který by zároveň mohl sloužit jako generace spojující investice? Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům, umístěný v Želechovicích nad Dřevnicí, konkrétně na adrese Paseky 521. Tento dům se může pochlubit úžasným výhledem a poskytuje komfortní bydlení v osobním vlastnictví.

Dům s podlahovou plochou 173 m² je situován na pozemku o rozloze 829 m². Nabízí dostatek prostoru rozdělený do dvou bytových jednotek, což přináší výhody pro multigenerační bydlení nebo možnost pronajímat část nemovitosti. Konstrukce domu je zděná, což zajišťuje jeho dlouhověkost a stabilitu. Celá stavba zahrnuje jeden nadzemní a jeden podzemní podlaží, spolu s přízemím. Dům je určen ke kompletní rekonstrukci.

Domov je orientován do klidné oblasti s asfaltovou přístupovou cestou, která zajišťuje snadnou dostupnost. Co se týče technického zázemí, nemovitost je napojena na veřejnou kanalizaci a vodovodní síť, a elektřina připojena.

Dům je před rekonstrukcí, což dává novému majiteli možnost upravit interiér dle vlastních představ a požadavků. Součástí domu je balkon a sklep, které přidávají další praktický prostor pro relaxaci či úschovu. Nemovitost je ihned volná k nastěhování a je možné ji financovat i prostřednictvím hypotéky, což představuje velkou výhodu pro potenciální zájemce o koupi.

Želechovice nad Dřevnicí nabízí kompletní občanskou vybavenost a skvělou dostupnost do Zlína, což je ideální pro rodiny hledající klidné bydlení s rychlým spojením do města.

Pro více informací o tomto domě nebo k zajištění prohlídky nemovitosti, neváhejte kontaktovat našeho makléře. Začněte novou kapitolu svého života v domě, který nabízí prostor, pohodlí a neomezené možnosti pro život ve zdravém a kvalitním prostředí.



Vyřizuje

Ondřej Biravský

GSM: 420607000021

E-mail: ondrej.biravsky@century21.cz