



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 428584

Byt 5kk v insolvenční, Chlum u Křemže

Křemže

6 500 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	130 m ²
Užitná plocha:	204 m ²	Plocha parcely:	100 m ²
Plocha zahrady:	160 m ²	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Insolvenční prodej – moderní byt 5+kk se zahradou, terasou a bazénem

Nabízíme k prodeji prostornou bytovou jednotku o dispozici 5+kk, která je součástí novostavby rodinného domu (rok výstavby 2020). Byt se nachází ve dvou podlažích a disponuje vlastní zahradou, terasou, venkovním bazénem a parkovacím stáním.

Dispozice:

Přízemí: zádveří, obytná kuchyně s jídelním prostorem, dva samostatné pokoje, koupelna s WC, schodiště do 2. NP
Podkroví: dva pokoje, chodba a prostor připravený pro druhou koupelnu

Technické provedení a vybavení:

plastová okna s trojsklem, štukové omítky

podlahy: vinyl, laminát, koberce a keramická dlažba

kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči, elektrický sporák, digestoř

koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a závěsným WC

interiérové dveře plné i prosklené, obložkové i ocelové zárubně, vstupní dveře plastové

vytápění: elektrické podlahové topení, přímotopy a krbová vložka

ohřev vody: elektrický bojler

napojení na obecní elektřinu, vodovod a kanalizaci

vybavení: vestavěné skříně, anténní a síťové rozvody, osvětlení (lustry, bodová svítidla)

Další informace:

Nemovitost je prodávána v rámci insolvenčního řízení vedeného u Krajského soudu v Českých Budějovicích pod sp. zn. KSCB 26 INS 12699/2024.

K dispozici je znalecký posudek.

Prodej za inzerovanou cenu jako nejnižší, v případě zájmu pak nejvyšší nabídce.

Pro bližší informace a sjednání prohlídky kontaktujte makléře nabídky.

Uvedené údaje a výměry jsou orientační.



Vyřizuje

Ing. Miroslav Hodina

Tel.: 733 785 785

GSM: +420608174488

E-mail: info.abnormal@re-max.cz