

Prodej nebytového prostoru + předzahrádka, 125 m², Po úpravách, Bubeneč

Ovenecká, Praha 7, Praha

10 500 000 Kč

za nemovitost

Cena uvedena vč. právního servisu a provize.

Plocha kanceláří:	125 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Voda:	Rozvod studené a teplé vody
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej nebytového prostoru o výměře 125 m² vč. předzahrádky, který se nachází v cihlovém domě v Praze 7 - Bubeneč.

Nebytový prostor po úpravách - kuchyňská linka vč. lednice s mrazákem, dřevěná okna, interiérové dveře, bodová osvětlení, úložné prostory, malá koupelna s umyvadlem, závěsné WC, lino a dlažba.

Vytápění prostoru zajištěno vlastním plynovým kotlem.

Orientace oken do vnitrobloku a do ulice Ovenecká.

Výborná dopravní dostupnost, 6 min. metro A, zast. Hradčanská nebo 6 min. metro C, zast. Vltavská. Přístup do nebytového prostoru z - 1. PP nebo z 1. NP přes předzahrádku.

V blízkosti nebytového prostoru se nachází vstup do parku Stromovka.

K nebytovému prostoru přísluší vlastní předzahrádka.

Osobní vlastnictví - možnost financovat hypotečním úvěrem.
Volné ihned k užívání.



Vyřizuje

Petr Večeřa

Tel.: +420 606 777 063

GSM: +420 739 17 17 17

E-mail: petr.vecera@solomgroup.cz