

Pronájem prostorného bytu 2+kk v bezprostřední blízkosti centra města na ul. Kounicova

Kounicova, 60200, Brno-střed, Brno

16 500 Kč

za měsíc

záloha za služby 850
Kč/měs./1 os. a 1.450
Kč/měs./2 os. Elektřinu
hradí nájemce sám na
základě vla

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	D - Nevyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem nezařízeného bytu 2+kk s balkonem nedaleko centra města na ul. Kounicova.

Byt se nachází ve 6.NP cihlového domu s výtahem.

Celková plocha bytu je cca 49 m².

Vybavení: kuchyňská linka, elektrický sporák se sklokeramickou deskou.

Koupelna se sprchovým koutem je společná s WC.

Byt není zařízený nábytkem.

Vytápění zajišťují elektrické přímotopy a ohřev vody elektrický bojler.

Možnost internetu - Vodafone.

Byt je volný od 1. 2. 2026.

Cena nájmu měsíčně: 16.500 Kč + zálohy na služby 850 Kč pro 1 osobu, každá další osoby + 600 Kč/měs..

Elektřina není součástí ceny nájmu (nájemce hradí přímo dodavateli). Stávající nájemce má zálohu na elektřinu nastavenou na 2.600 Kč/měs.

Vratná kauce 1 měsíční nájem - platba vč. záloh na služby (17.350 Kč/17.950 Kč)



Vyřizuje

Mgr. Leona Šnajdarová**Tel.:** +420 538 711 788**GSM:** +420 603 846 609**E-mail:** renc@renc.cz