

## Prodej podnikatelských boxů na jihu Brna, box A2 235 m<sup>2</sup>

## Rezervace

Horní Heršpice, Brno

<b>Plocha kanceláří:</b>	235 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Ostatní:</b>	Parkoviště	<b>Energetická náročnost:</b>	A - Mimořádně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme k prodeji moderní podnikatelské boxy v nově budovaném komerčním areálu na jihu Brna. A1 Park Horní Heršpice představuje nový koncept modulárních komerčních jednotek, který propojuje showroom, sklad, výrobu i kanceláře v jednom funkčním celku. Díky chytrému modulárnímu řešení se prostory snadno přizpůsobí vašemu podnikání. Ať už jde o provoz firmy, reprezentativní zázemí nebo investiční záměr.

Areál se nachází u strategického dálničního uzlu D1 a D2, což zajišťuje výborné napojení na hlavní dopravní tahy. Tato poloha je ideální pro firmy, které potřebují být dobře dostupné pro klienty, zaměstnance i logistiku. Projekt nabízí celkem 7 podnikatelských boxů v prémiovém provedení, s kvalitní architekturou a moderním technickým standardem.

Specifikace boxu A2:

Celková užitná plocha: 235 m<sup>2</sup>

Showroom / sklad: 107,4 m<sup>2</sup>

Kanceláře: 109,3 m<sup>2</sup>

Zázemí: 18,2 m<sup>2</sup>

3 parkovací stání v ceně

V případě zájmu kontaktujte zástupce společnosti REAL SPEKTRUM, a.s.

Neváhejte - neplatíte žádnou provizi za zprostředkování!



Vyřizuje

**Ing. Radek Březina**

**Tel.:** +420 533 339 111

**GSM:** +420 602 411 584

**E-mail:** [radek.brezina@realspektrum.cz](mailto:radek.brezina@realspektrum.cz)