

Byt 1+kk v exkluzivní rezidenci Victoria Palace

Vítězné náměstí, 16000, Praha 6, Praha

24 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky 3 800 Kč +
přepis elektřiny

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu byt s dispozicí 1+kk v exkluzivním projektu Victoria Palace na Vítězném náměstí.

Byt se skládá z před síně, kde najdete vestavěné skříně, prostorné koupelny se sprchovým koutem a toaletou a světlé obývací místnosti spojené s kuchyní značky Sykora. Kuchyň je vybavena myčkou, indukční varnou deskou, digestoří a mikrovlnnou troubou s funkcí grilu. Z obytné části je vstup na příjemnou terasu, ideální k relaxaci.

K bytu náleží jedno parkovací stání a sklep.

Standardem jsou dřevěné podlahy, venkovní žaluzie, rekuperace a osvětlení s možností nastavení intenzity. K bytu náleží sklep a k dispozici je také jedno garážové stání za příplatek 2 500 Kč. Součástí projektu je recepce s nepřetržitým provozem (24/7) a také společná designová zahrada určená výhradně rezidentům. Ta nabízí klidné posezení, fontánu a možnost grilování.

Lokalita disponuje kompletní občanskou vybaveností. V přízemí domu se nachází kavárna The Miners, supermarket Albert, lékárna Dr. Max a v bezprostřední blízkosti je řada oblíbených restaurací a kaváren. Nedaleko se nachází také park Stromovka.



Vyřizuje

Lukáš Cestr**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 604 211 748**E-mail:** lukas.cestr@engelvoelkers.com